



LEGENDA					
RETINO	PAVIMENTAZIONE	USO	CODICE	PSI	MQ
SUPERFICI PERMEABILI, IMPERMEABILI O SIGILLATE TRATTATE A VERDE					
	Superfici a verde su suolo profondo, prati ecc.	Prato	N1	0,10	2677
	Copertura a verde pensile con uso di terreno naturale, spess. medio > 50 cm	Prato su interrato	N13	0,30	1159
	Pavimentazione in prefabbricati di CLS o materiale sintetico, riempiti di substrato e inerbiti	Autobloccanti parcheggi	N7	0,40	613
SUPERFICI PERMEABILI, IMPERMEABILI O SIGILLATE NON TRATTATE A VERDE					
	Coperture metalliche con inclinazione > 3°	Coperture a falda	D1	0,90	0
	Coperture continue con zavoratura in ghiaia	Coperture piane edifici	D3	0,70	1604
	Coperture continue con pavimentazione galleggiante	Balconi	D4	0,80	552
	Coperture continue con finitura in materiali sigillati (terrazze, lastici solari, superfici poste sopra a volumi interrati) - Con inclinazione < 3°	Pavimentazione su interrato	D6	0,85	94
	Pavimentazioni in asfalto o cls	Strada	D8	0,90	1608
	Pavimentazioni in cubetti, pietre o lastre a fuga sigillata	Marciaiede esterno	D12	0,80	818
	Pavimentazioni in macadam, strade, cortili	Pavimentazione non su interrato	D16	0,35	205

- Numero alberature ad alto fusto
Seconda grandezza = n.38
- Numero alberature ad alto fusto
Terza grandezza = n.20

COMUNE DI MODENA

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART.38 L.R.24/2017
RIGENERAZIONE AD USO RESIDENZIALE DEL COMPARTO EX CASERME
Via Giardini - Modena

COMMITTENTE

CESA COSTRUZIONI S.r.l.
Via Quintino Sella n.3
20121 Milano (MI)
C.F. e P.IVA 01982540369

PROGETTISTI E CONSULENTI

COORDINAMENTO DI PROGETTO, PROGETTAZIONE URBANISTICA,
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

aTEAM Progetti Sostenibili
Via Torre 5 - 41121 Modena
email: info@ateamprogetti.com
tel. +39 059 7114689
Arch. Lucia Bursi, Arch. Elena Flocchi, Miro Sileo

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERA PUBBLICA

Ingegneri Riuniti
Via G. Pepe, 15 - 41126 Modena
e-mail: info@ingegneririuniti.it
Tel. 059 33 52 08 - Fax 059 33 32 21
COULU, Dott. Ing. Federico Salardi, Dott. sa Ing. Erica Guseconi
Opere stradali: Dott. Ing. Lorenzo Ferrari, Dott. Ing. Davide Galliani

Ingegneri Riuniti
Ingegnieri Architettura Ambiente

CONSULENZA GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA

Dott. Geol. Valeriano Franchi
Viale Caduti in Guerra 1 - 41121 Modena
email: valerianofranchi@gmail.com
tel. +39 335 6611883

CONSULENZA ACUSTICA, QUALITA' DELL'ARIA E MOBILITA'

Praxis Ambiente Srl
Via Canaletto Centro 476/A - 41121 Modena
email: info@praxisambiente.it
tel. +39 059 454000
Dott. Carlo Odorici - Ing. Roberto Odorici

PRAXIS

PROGETTO DEL VERDE

Dott. Paolo Filetto
email: paolovincenzo.filetto@gmail.com
tel. 339 5910874

CONSULENZA ARCHEOLOGICA

AR/S Archeosistemi S.C.
Via Nove Martiri 11/A - Reggio Emilia (RE)
email: barbarasassi@archeosistemi.it
tel. +39 0522 532094
Dott.ssa Barbara Sassi

AR/S
ARCHEOSISTEMI

NOME FILE:
GIA_AO_PU_T21

ELABORATO DA:
EF

APPROVATO DA:
FB

OGGETTO:
Accordo Operativo ai sensi dell'art.38 L.R.24/2017
Rigenerazione ad uso residenziale del comparto Ex Caserme di Via Giardini

CARTELLA:
I:\work originale\archivio generale\148 zend\02_via giardini\4
progetto\01_edt\03_dwg\gia_tavole

PROTOCOLLO:
148

TITOLO ELABORATO:
Planimetria superfici per calcolo RIE

REV. DATA NOTE

CODICE ELABORATO:
GIA_AO_PU_T21

COLLABORATORI
Arch. Elena Flocchi

SCALA:
1:300

DATA:
03/05/2024